

Số/No. : 037/TB/SRF/BTGD/26
(V/v: CBTT QĐ CT HĐQT)

TP.HCM, ngày 26 tháng 06 năm 2026
Ho Chi Minh City, June 26th, 2026

Re: Disclosure of Chairman of BOD Decision)

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG/
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Hochiminh Stock Exchange

- Tên tổ chức/ Name of Organization: Công ty Cổ phần Searefico/ Searefico Corporation
 - Mã chứng khoán/ Stock Code: SRF
 - Địa chỉ trụ sở chính/ Headquarters Address: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường Tân Sơn Hòa, TP. HCM, Việt Nam/ 253 Hoang Van Thu street, Tan Son Hoa Ward, HCM City, Vietnam.
 - Điện thoại/ Tel: (028) 3822 7260 Fax: (028) 3822 6001
 - Người thực hiện công bố thông tin/ Information Disclosure Officer: Ông Nguyễn Khoa Đăng
 - Chức vụ/ Position: Tổng Giám đốc/ Chief Executive Officer
- Nội dung thông tin công bố/ Disclosure content: Công bố thông tin Quyết định của Chủ tịch Hội đồng Quản trị về việc Thông qua giao dịch giữa Công ty Cổ phần Searefico với Tổ chức có liên quan. / Information disclosure regarding the Chairman of the Board of Directors' Decision on Approval of the Transaction between Searefico Corporation and Related Party.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 26/06/2026 tại đường dẫn: <https://searefico.com/> This information has been published on the Company's website on June 26th, 2026, at the following link: [https://searefico.com.](https://searefico.com/)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. / We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ As above;
- Lưu VT/ Document archive.

CÔNG TY CỔ PHẦN SEAREFICO/ SEAREFICO CORPORATION

Người đại diện theo pháp luật/ Legal Representative



NGUYỄN KHOA ĐĂNG

Tổng Giám đốc/ Chief Executive Officer

QUYẾT ĐỊNH
DECISION

V/v: Thông qua giao dịch giữa Công ty Cổ phần Searefico với Tổ chức có liên quan
Re: Approval of the Transaction between Searefico Corporation and Related Party

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SEAREFICO
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS OF SEAREFICO CORPORATION

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc Hội thông qua ngày 17/06/2020;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 adopted by the National Assembly on 17 June 2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 26/11/2019;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 adopted by the National Assembly on 26 November 2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Searefico ("Searefico/Công ty");
Pursuant to the Charter of Searefico Corporation ("Searefico/Company");
- Căn cứ Nghị quyết số 010/NQ/SRF/HĐQT/21 ngày 21/08/2021 về việc phân quyền của Hội đồng quản trị;
Pursuant to Resolution No. 010/NQ/SRF/HĐQT/21 dated 21 August 2021 on the delegation of authority of the Board of Directors;
- Căn cứ nhu cầu thực tế của Công ty.
Pursuant to the actual needs of the Company.



QUYẾT ĐỊNH:
DECIDES:

Điều 1. Thông qua giao dịch giữa Công ty với bên có liên quan, cụ thể như sau:

Article 1. Approval of the transaction between the Company and a related party, as follows:

- Tên hợp đồng: Hợp đồng cung cấp dịch vụ
Contract title: Service Contract
- Tổ chức có liên quan: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sunny Pearl
Related organization: Sunny Pearl Investment Development Corporation
- Phạm vi dịch vụ: Cung cấp dịch vụ tư vấn và hỗ trợ triển khai dự án, bao gồm tư vấn đầu tư, quản lý dự án và các công việc liên quan.
Service scope: To provide consultation and project implementation support services, including investment advisory, project management, and related services.
- Chi phí: Thỏa thuận theo Hợp đồng
Fee: As agreed in the Contract

Điều 2. Giao Tổng Giám đốc tổ chức triển khai thực hiện, bao gồm việc đàm phán các điều khoản và chi phí, hoàn thiện và ký kết hợp đồng theo nội dung đã được phê duyệt; quyết

định các vấn đề phát sinh (nếu có) phù hợp với thực tế triển khai, bảo đảm tuân thủ quy định pháp luật, Điều lệ và quy chế nội bộ của Công ty.

Article 2. The Chief Executive Officer is assigned to organize and implement the execution of this matter, including negotiating the terms and costs, finalizing and signing the contract in accordance with the approved contents; and deciding on any arising issues (if any) in line with the actual implementation, ensuring compliance with applicable laws, the Company's Charter, and internal regulations.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Điều hành, các Phòng/Ban và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Article 3. This Decision shall be effective from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of Management, relevant departments and related individuals shall be responsible for the implementation of this Decision.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như Điều 3;

As stated in Article 3;

- Lưu: VT.

Filed: Administration Office.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



LÊ TÂN PHƯỚC

