



**BÁO CÁO CỦA ỦY BAN KIỂM TOÁN NĂM 2025/ REPORT OF THE AUDIT COMMITTEE 2025**

**THÀNH PHẦN, CƠ CHẾ VÀ MỤC TIÊU HOẠT ĐỘNG CỦA ỦY BAN KIỂM TOÁN (“UBKT”)/ COMPOSITION, OPERATING MECHANISM AND OBJECTIVES OF THE AUDIT COMMITTEE (“AC”).**

**1. Thành phần và cơ chế hoạt động/ Composition and Operating Mechanism**

- **Thành phần:** UBKT gồm có 3 thành viên với thông tin như sau:/ **Composition:** The Audit Committee consists of three (03) members with the following details:

Stt/No	Thành viên UBKT/ Member of the Audit Committee	Chức vụ/ Position	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên UBKT/ Date of Appointment /Termination	Trình độ chuyên môn/ Professional qualifications
1	Nguyễn Thị Hoàng Anh	Chủ tịch UBKT/ Chairwoman of the Audit Committee	Bắt đầu từ 14/06/2024/ Since June 14, 2024	ACCA; FCCA UK; CPA Úc; CPA VN; Thạc sĩ Tài chính - Ngân hàng; Luật sư đoàn luật sư TP.HCM/ ACCA; FCCA (UK); CPA Australia; CPA Vietnam; Master of Finance & Banking; Lawyer of Ho Chi Minh City Bar Association
2	Ryota Fukuda	Member of the Audit Committee	Bắt đầu từ 30/07/2024/ Since July 30, 2024	Thạc sĩ Quản trị kinh doanh/ Master of Business Administration
3	Yoshihiko Shiotsugu	Member of the Audit Committee	Kết thúc từ 24/04/2025/ Until April 24, 2025	Cử nhân Kinh tế/ Bachelor of Economics

- **Cơ chế hoạt động của Ủy ban Kiểm toán/ Operating Mechanism of the Audit Committee**

UBKT hoạt động theo Quy chế hoạt động của UBKT do Hội đồng Quản trị (“HDQT”) ban hành, phù hợp với Điều lệ của Công ty và các quy định của pháp luật hiện hành, như Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán, các Nghị định, Thông tư hướng dẫn liên quan và theo thông lệ quản trị đối với Công ty niêm yết./ The Audit Committee operates in accordance with its Charter issued by the Board of Directors (“BOD”), in compliance with the Company’s Charter and applicable laws and regulations, including the Law on Enterprises, the Law on Securities, relevant guiding decrees and circulars, and corporate governance best practices applicable to listed companies.

*Handwritten signature*

## 2. Mục tiêu hoạt động/ Objectives

- Bảo vệ lợi ích hợp pháp của cổ đông và nhà đầu tư: Thực hiện giám sát độc lập các hoạt động của HĐQT, Tổng Giám đốc và Ban điều hành (“BĐH”) để đảm bảo các quyết định và hoạt động điều hành hướng đến lợi ích chung của cổ đông và sự phát triển bền vững của Công ty./ *Safeguarding the legitimate interests of shareholders and investors: Conduct independent oversight of the BOD, the Chief Executive Officer, and the Board of Management (“BOM”) to ensure that decisions and operations are aligned with shareholders’ interests and the Company’s sustainable development.*
- Bảo vệ uy tín của Công ty trên thị trường: Rà soát tính minh bạch, tính thực tế của hệ thống kiểm soát nội bộ, quản trị rủi ro; giám sát việc lập và công bố thông tin báo cáo tài chính của Công ty./ *Protecting the Company’s reputation in the market: Review the transparency and effectiveness of the internal control and risk management systems; oversee the preparation and disclosure of the Company’s financial statements.*
- Tăng cường hiệu quả quản trị công ty: Đánh giá tính độc lập khách quan, giữ vững yêu cầu về tuân thủ pháp luật và nâng cao chất lượng ra quyết định của HĐQT./ *Enhancing corporate governance effectiveness: Assess independence and objectivity, ensure legal compliance, and improve the quality of decision-making by the BOD.*

## 3. Các cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán/ Meetings of the Audit Committee

Trong năm 2025, UBKT đã tổ chức các cuộc họp định kỳ để thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao, với tình hình tham gia của các thành viên như sau:/ *In 2025, the Audit Committee held periodic meetings to perform its assigned functions and duties, with attendance by members as follows:*

Stt/ No	Thành viên UBKT/ of the Audit Committee	Số buổi họp tham dự/ Meetings Attended	Tỷ lệ tham dự họp/ Meetings Attended	Lý do không tham dự họp/ Reason for Absence
1	Nguyễn Thị Hoàng Anh	04/04	100%	
2	Ryota Fukuda	04/04	100%	
3	Yoshihiko Shiotsugu	01/04	25%	Miễn nhiệm từ 24/04/2025./ <i>Ceased to be a member from April 24, 2025.</i>

## B. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG CỦA ỦY BAN KIỂM TOÁN/ ACTIVITIES AND PERFORMANCE RESULTS OF THE AUDIT COMMITTEE

### 1. Các hoạt động của Ủy ban Kiểm toán/ Activities of the Audit Committee

#### a. Giám sát hoạt động của HĐQT, BĐH/ Oversight of the BOD and BOM

- (i) Giám sát việc tuân thủ các quy định pháp luật, các hoạt động quản trị, điều hành của HĐQT, BĐH; tính hiệu lực và hiệu quả trong việc áp dụng các chính sách, quy định, quy trình nội bộ./ *Monitor compliance with laws and regulations, as well as governance and operational activities of the BOD and BOM; assess the effectiveness and efficiency of internal policies, regulations, and procedures.*
  - (ii) Thực hiện rà soát các giao dịch của Công ty với người nội bộ và người có liên quan./ *Review transactions between the Company and its insiders and related parties.*
- b. Giám sát hệ thống kiểm soát nội bộ và tổ chức hoạt động kiểm toán nội bộ/ *Oversight of the Internal Control System and Internal Audit Activities***
- (i) Tổ chức giám sát hệ thống quản trị rủi ro và hoạt động kiểm soát nội bộ. Hướng dẫn xây dựng danh mục rủi ro, đảm bảo tuyến phòng vệ thứ nhất chủ động nhận diện và xây dựng các biện pháp phòng vệ./ *Oversee the risk management system and internal control activities; guide the development of the risk register and ensure that the first line of defense proactively identifies risks and develops mitigation measures.*
  - (ii) Phối hợp với kiểm toán độc lập để giám sát tính độc lập, khách quan và chất lượng hoạt động kiểm toán nội bộ./ *Coordinate with the independent auditor to oversee the independence, objectivity, and quality of internal audit activities.*
  - (iii) Tổ chức, định hướng các chương trình hoạt động của kiểm toán nội bộ, nâng cao hệ thống kiểm soát nội bộ, quản trị rủi ro và quản trị công ty./ *Organize and provide direction for internal audit programs in order to enhance the internal control system, risk management and corporate governance.*
- c. Đánh giá chất lượng báo cáo tài chính/ *Assessment of Financial Reporting Quality***
- (i) Đánh giá tính độc lập, năng lực của đơn vị kiểm toán độc lập để kiến nghị HĐQT lựa chọn đơn vị phù hợp, làm việc với kiểm toán độc lập để tăng cường hiệu quả hoạt động giữa kiểm toán độc lập với BĐH, kiểm toán nội bộ./ *Evaluate the independence and capability of the independent auditor in order to recommend an appropriate audit firm to the BOD; work with the independent auditor to enhance the effectiveness of coordination among the independent auditor, BOM and internal audit.*
  - (ii) Giám sát việc lập, đánh giá tính trung thực, hợp lý của báo cáo tài chính của Công ty, giám sát hoạt động công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật và chuẩn mực./ *Oversee the preparation of the Company's financial statements, assess whether such financial statements are true and fair, and supervise information disclosure in compliance with applicable laws and standards.*
  - (iii) Giám sát, thúc đẩy BĐH trong công tác khắc phục các ý kiến ngoại trừ của kiểm toán độc lập./ *Monitor and urge BOM to take corrective actions to address matters resulting in any qualified opinion issued by the independent auditor.*

**d. Phát triển nguồn nhân lực/ *Human Resource Development***

Huấn luyện, đào tạo, tăng cường các hoạt động thực tế trong công tác rà soát, sáng kiến giải pháp, tham mưu kế hoạch hoạt động để gia tăng hiệu quả phát triển và chuyên hóa giá trị của nguồn nhân lực chất lượng thành giá trị của Công ty./ *Promote training, practical activities, solution initiatives and operational planning advice so as to enhance effectiveness in human resource development and transform the value of high-quality human capital into corporate value.*

**e. Giám sát hiệu quả công tác quản lý tài chính, đầu tư, hợp tác quốc tế/ *Oversight of the Effectiveness of Financial Management, Investment and International Cooperation***

- (i) Độc lập, khách quan rà soát chiến lược, các cơ hội đề xuất đầu tư từ BĐH;/ *Conduct independent and objective reviews of strategies and investment opportunities proposed by BOM;*
- (ii) Làm việc chặt chẽ với Ban Kiểm soát các đơn vị thành viên để đảm bảo các hoạt động đầu tư, hợp tác quốc tế đáp ứng thông lệ quốc tế, đồng thời phù hợp với các quy định tại Việt Nam và hệ thống quản trị nội bộ của Công ty./ *Work closely with the Supervisory Boards of member entities to ensure that investment and international cooperation activities are in line with international practices and compliant with Vietnamese regulations and the Company's internal governance framework.*

**2. Kết quả hoạt động của Ủy ban Kiểm toán/ *Performance results of the Audit Committee***

Kết quả hoạt động của UBKT trong giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025 như sau:/ *The Audit Committee's performance results for the period from January 1, 2025 to December 31, 2025 are summarized as follows:*

**a. Giám sát HĐQT, BĐH/ *Oversight of the BOD and BOM***

- (i) Về tình hình thực hiện các nghị quyết của ĐHĐCĐ, HĐQT: BĐH đã triển khai thực hiện nghiêm túc các Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT. Các vấn đề trọng tâm về số liệu tài chính, hoạt động sản xuất kinh doanh và những rủi ro liên quan được BĐH báo cáo đầy đủ. Quá trình thảo luận được thực hiện công khai, cẩn trọng và được biểu quyết dân chủ trong các cuộc họp định kỳ của HĐQT./ *Implementation of resolutions: BOM has properly implemented the resolutions of the General Meeting of Shareholders and the BOD. Key financial, operational, and risk-related matters were fully reported. Discussions were conducted transparently and prudently, with democratic voting at BOD meetings.*
- (ii) Về kiểm soát giao dịch bên liên quan: Chưa phát hiện trường hợp không tuân thủ về giao dịch giữa Công ty và người có liên quan theo quy định thuộc thẩm quyền phê duyệt của HĐQT hoặc ĐHĐCĐ. Các giao dịch với người có liên quan được Công ty công bố thông tin đúng quy định./ *Related party transactions: No cases of non-*

*compliance were identified in relation to transactions between the Company and related parties falling under the approval authority of the BOD or the General Meeting of Shareholders. Such transactions were duly disclosed in accordance with regulations.*

- (iii) Về tuân thủ quy định pháp lý & các quy định khác: Chưa phát hiện các trường hợp HĐQT, BĐH không tuân thủ các quy định pháp luật, yêu cầu của cơ quan quản lý và quy định nội bộ của Công ty./ *Compliance: No instances were identified in which the BOD or BOM failed to comply with applicable laws, regulatory requirements or the Company's internal regulations.*
- (iv) Về hoạt động công bố thông tin: Người phụ trách quản trị Công ty thực hiện tốt nhiệm vụ theo dõi, đôn đốc thực hiện và báo cáo tình hình thực hiện các Nghị quyết của HĐQT, đồng thời đảm bảo việc công bố thông tin được thực hiện đầy đủ, kịp thời và tuân thủ các quy định hiện hành./ *Information disclosure: The Corporate Governance Officer effectively monitored, urged implementation of, and reported on the implementation of the BOD's resolutions, while ensuring that information disclosure was made fully, timely and in compliance with applicable regulations.*

**b. Giám sát hệ thống kiểm soát nội bộ và tổ chức hoạt động kiểm toán nội bộ/ Oversight of the Internal Control System and Internal Audit Activities**

- (i) Hệ thống kiểm soát nội bộ và quản lý rủi ro: Hệ thống kiểm soát nội bộ và quản lý rủi ro của Công ty được thiết lập và vận hành phù hợp với quy mô và đặc thù hoạt động của Công ty; tuy nhiên cần tiếp tục hoàn thiện về nguồn lực và hệ thống nhằm nâng cao hiệu quả quản trị rủi ro./ *Internal control and risk management systems: The Company's internal control and risk management systems have been established and operated in a manner appropriate to its scale and operational characteristics; however, further improvement in resources and systems is required to enhance the effectiveness of risk governance.*
- (ii) Kiểm toán nội bộ: đã hoàn thành được các nhiệm vụ trọng tâm, bám sát các rủi ro trọng yếu trong hoạt động của Công ty để thực hiện công tác giám sát, thúc đẩy khắc phục các rủi ro đã khuyến nghị./ *Internal audit: Internal audit completed its key assignments, focusing on the Company's major operational risks and promoting the remediation of risks previously identified and recommended.*

**c. Đánh giá chất lượng báo cáo tài chính / Assessment of Financial Reporting Quality**

- (i) Báo cáo tài chính: Trong năm 2025, UBKT đã xem xét BCTC hàng quý, BCTC đã được kiểm toán trên cơ sở báo cáo do Công ty lập và kết quả kiểm toán độc lập. Trong năm tài chính 2025, Công ty đã áp dụng nhất quán các chính sách kế toán và nguyên tắc xác định các ước tính kế toán từ kỳ kế toán năm trước./ *Financial statements: In 2025, the Audit Committee reviewed the quarterly financial statements and the*

*audited financial statements on the basis of reports prepared by the Company and the results of the independent audit.*

*During the financial year 2025, the Company consistently applied its accounting policies and the principles used in determining accounting estimates from the previous financial year.*

- (ii) Báo cáo tài chính 2025 được lập và trình bày trung thực, hợp lý. Trên cơ sở các chiến lược kinh doanh, hợp tác, đầu tư đã được giám sát chặt chẽ và thúc đẩy hiệu quả, kết hợp nỗ lực của HĐQT, 100% các ý kiến ngoại trừ đã được khắc phục và báo cáo tài chính năm 2025 đã nhận được ý kiến chấp nhận toàn phần bởi kiểm toán độc lập./ *The Financial statements 2025 were prepared and presented in a true and fair manner. Based on closely monitored and effectively implemented business, partnership, and investment strategies, together with the strong efforts of the Board of Management, all qualified opinions have been fully remedied, and the Financial statements 2025 have received an unqualified opinion from the independent auditor*
- (iii) Từ kết quả trên, ngày 14/04/2026, HOSE đã ban hành Quyết định số 319/QĐ-SGDHCM về việc đưa cổ phiếu của Công ty Cổ phần Searefico ra khỏi diện kiểm soát./ *Based on the above results, on April 14, 2026, the Ho Chi Minh Stock Exchange (HOSE) issued Decision No. 319/QĐ-SGDHCM to remove Searefico Corporation's shares from the supervision list.*
- (iv) Dịch vụ kiểm toán độc lập: AASC đã hoàn thành nhiệm vụ, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ theo hợp đồng kiểm toán đã ký kết với Công ty, đảm bảo tính độc lập, trung thực, tiến độ và chất lượng của báo cáo kiểm toán./ *Independent audit services: AASC completed its duties and fully performed its obligations under the audit engagement contract signed with the Company, ensuring the independence, objectivity, timeliness and quality of the audit report.*

#### **d. Phát triển nguồn nhân lực/ Human Resource Development**

Thông qua các chương trình đào tạo và hoạt động thực tiễn, UBKT đã góp phần nâng cao năng lực nhận diện và quản trị rủi ro của tuyến phòng vệ thứ nhất, công tác quản trị pháp lý doanh nghiệp, pháp lý đầu tư và tuân thủ, từng bước hình thành đội ngũ có tư duy quản trị rủi ro hệ thống, nâng cao năng lực chuyên môn chuyên ngành, qua đó hỗ trợ nâng cao hiệu quả vận hành, sự phát triển bền vững của Công ty./ *Through training programs and practical activities, the Audit Committee contributed to enhancing the first line of defense's capability to identify and manage risks, strengthening corporate legal governance, investment legal and compliance functions, and gradually building a workforce with systematic risk management thinking and stronger professional expertise, thereby supporting the Company's operational efficiency and sustainable development.*

e. **Giám sát hiệu quả công tác quản lý tài chính, xây dựng chiến lược, đầu tư, hợp tác quốc tế/ Oversight of the Effectiveness of Financial Management, Investment and International Cooperation**

**Chiến lược và cơ hội kinh doanh/ Strategy and Business Opportunities:**

UBKT đã thực hiện rà soát độc lập, khách quan đối với các định hướng chiến lược và cơ hội kinh doanh, đầu tư qua đó đưa ra các khuyến nghị cho việc đạt được các kết quả cụ thể về: / *The Audit Committee conducted independent and objective reviews of strategic directions, business opportunities and investment opportunities, thereby providing recommendations to achieve the following:*

- (i) Nâng cao hiệu quả nắm bắt cơ hội kinh doanh; / *Improve effectiveness in capturing business opportunities*
- (ii) Tối ưu hóa hệ sinh thái khách hàng, đối tác và nhà cung cấp / *Optimize the ecosystem of customers, partners and suppliers.*

**Đầu tư, hợp tác quốc tế/ Investment and International Cooperation:**

UBKT thực hiện giám sát chặt chẽ các hoạt động hợp tác quốc tế trong đầu tư, nghiên cứu phát triển, đảm bảo phù hợp với thông lệ quốc tế, quy định pháp luật Việt Nam và hệ thống quản trị nội bộ, qua đó góp phần gia tăng giá trị cho cổ đông: / *The Audit Committee closely monitored international cooperation activities in investment and research and development to ensure consistency with international practices, compliance with Vietnamese laws and regulations, and alignment with the Company's internal governance framework, thereby contributing to enhanced shareholder value:*

- (i) Duy trì tốt và hiệu quả các hoạt động hợp tác quốc tế; / *Maintain effective international partnerships;*
- (ii) Mở rộng và gia tăng các cơ hội hợp tác quốc tế sâu, rộng, đa dạng; / *Expand and diversify international cooperation opportunities;*
- (iii) Nâng cao sự thấu hiểu đối tác quốc tế về các phương diện không chỉ văn hóa, thông lệ mà còn là các kỳ vọng, chiến lược cho việc phát triển đột phá và bền vững; / *Enhance international partners' understanding not only of culture and practices, but also of expectations and strategic orientations for breakthrough and sustainable development;*
- (iv) Thúc đẩy, giám sát chặt chẽ mục tiêu hợp tác, đầu tư trên cả phương diện hữu hình và vô hình về: / *Promote and closely monitor cooperation and investment objectives from both tangible and intangible perspectives, including:*
  - Đạt được kết quả về tài chính, dòng tiền, lợi nhuận (tạo được cơ hội có dòng tiền thuần qua thu hút vốn đầu tư quốc tế vào doanh nghiệp trên 290 tỷ VND với lợi nhuận đạt được vượt 50%) / *Achieving financial, cash flow and profitability*

targets (including creating opportunities for net cash inflows through the attraction of more than VND 290 billion in international investment capital, with returns exceeding 50%);

- Gia tăng danh tiếng, uy tín của Công ty trong hợp tác quốc tế, tăng cường việc đào tạo qua thực tế cho đội ngũ Công ty về tư duy đầu tư, quản trị chiến lược, năng lực lãnh đạo đặc biệt là năng lực thích ứng – đổi mới, năng lực kết nối và huy động nguồn lực./ *Enhancing the Company's reputation and standing in international cooperation, while strengthening practical training for the Company's workforce in investment thinking, strategic management, leadership capability, particularly adaptability and innovation, as well as networking and resource mobilization capability;*
- Gia tăng vị thế hợp tác vượt lên trên quan hệ hợp tác giữa doanh nghiệp với doanh nghiệp thông qua việc đạt được các hợp tác, tài trợ trong quan hệ giữa doanh nghiệp với trường đại học quốc tế hàng đầu uy tín tại Australia, và chính phủ Australia, mở ra nhiều cơ hội mới trong nghiên cứu phát triển khoa học công nghệ, kinh tế tuần hoàn, kinh tế xanh, tạo cơ hội đóng góp vào giáo dục của Việt Nam về cả lý thuyết lẫn thực hành, tăng cường kết nối doanh nghiệp với sự phát triển thế hệ trẻ./ *Enhancing the Company's reputation and standing in international cooperation, while strengthening practical training for the Company's workforce in investment thinking, strategic management, leadership capability, particularly adaptability and innovation, as well as networking and resource mobilization capability.*

TP. HCM, ngày 26 tháng 04 năm 2026

Ho Chi Minh City, April 26, 2026

**TM. ỦY BAN KIỂM TOÁN/**

**ON BEHALF OF THE AUDIT COMMITTEE**

**Chủ tịch/Chairwoman**



**Nguyễn Thị Hoàng Anh**