

Số/No. : 014/TB/SRF/BTGD/26
(V/v/ Re: CBTT QĐ HĐQT/ Disclosure
of the BOD's Decision)

TP.HCM, ngày 13 tháng 03 năm 2026
HCM City, March 13th, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG/
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam*
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Hochiminhnh Stock Exchange*

- Tên tổ chức/ Name of Organization: Công ty Cổ phần Searefico/ *Searefico Corporation*
- Mã chứng khoán/ Stock Code: SRF
- Địa chỉ trụ sở chính/ Headquarters Address: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường Tân Sơn Hòa, TP. HCM, Việt Nam/ *253 Hoang Van Thu street, Tan Son Hoa Wards, HCM City, Vietnam.*
- Điện thoại/ Tel: (028) 3822 7260 Fax: (028) 3822 6001
- Người thực hiện công bố thông tin/ Information Disclosure Officer: Ông Nguyễn Khoa Đăng
- Chức vụ/ Position: Tổng Giám đốc/ *Chief Executive Officer*

Nội dung thông tin công bố/ Disclosure content: Công bố thông tin Quyết định của Hội đồng quản trị về việc Thông qua giao dịch giữa Công ty với Người có liên quan/ *Disclosure of Information on the Board of Directors' Decision Approving the Transaction between the Company and a Related Party.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 13/03/2026 tại đường dẫn: <https://searefico.com/> This information has been published on the Company's website on March 13th, 2026, at the following link: [https://searefico.com.](https://searefico.com/)

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./ *I hereby commit that the information disclosed above is true and accurate, and I take full responsibility before the law for the content of the information that has been disclosed.*

CÔNG TY CỔ PHẦN SEAREFICO/ SEAREFICO CORPORATION

Người đại diện theo pháp luật/ *Legal Representative*

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ *As above;*
- Lưu VT/ *Document archive.*



NGUYỄN KHOA ĐĂNG
Tổng Giám đốc/ *Chief Executive Officer*

QUYẾT ĐỊNH/ DECISION

V/v/ Ref: Thông qua giao dịch giữa Công ty với Tổ chức có liên quan/ Approval of the Transaction between the Company and a Related Organization.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SEAREFICO/ THE BOARD OF DIRECTORS OF SEAREFICO CORPORATION

- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Searefico (“Công ty”);
- Pursuant to the Charter of Searefico Corporation (“The Company”);
- Căn cứ Nghị quyết số 010/NQ/SRF/HĐQT/21 ngày 21/08/2021 về việc phân quyền của Hội đồng quản trị;
- Pursuant to the Submission for Resolution No. 010/NQ/SRF/BOD/21 dated August 21, 2021 regarding the delegation of authority of the Board of Directors;
- Căn cứ nhu cầu thực tế của Công ty.
- Pursuant to the actual needs of the Company.

QUYẾT ĐỊNH/ DECISES

Điều 1. Thông qua giao dịch giữa Công ty với Người có liên quan, cụ thể như sau:
Article 1. Approval of the transaction between the Company and its related party, details as follows:

- Tên hợp đồng/ Contract title: Hợp đồng cung cấp dịch vụ/ Service Contract
- Tổ chức có liên quan/ Related organization: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sunny Pearl/ Sunny Pearl Investment Development Corporation
- Phạm vi dịch vụ/ Service scope: Thực hiện tư vấn đầu tư, quản lý đầu tư; rà soát hồ sơ, tài liệu; chuẩn bị nội dung phản hồi và xây dựng phương án triển khai các giao dịch/ To provide investment advisory and investment management services; review dossiers and documents; prepare response contents and develop plans for the implementation of the anticipated transactions.
- Chi phí/ Fee : Thỏa thuận theo Hợp đồng/ As agreed in the Contract.

Điều 2. Giao Tổng Giám đốc tổ chức triển khai thực hiện, bao gồm việc đàm phán các điều khoản và chi phí, hoàn thiện và ký kết hợp đồng theo nội dung đã được phê duyệt; quyết định các vấn đề phát sinh (nếu có) phù hợp với thực tế triển khai, bảo đảm tuân thủ quy định pháp luật, Điều lệ và quy chế nội bộ của Công ty.

Article 2. The Chief Executive Officer is assigned to organize and implement the execution of this matter, including negotiating the terms and costs, finalizing and signing the



K

contract in accordance with the approved contents; and deciding on any arising issues (if any) in line with the actual implementation, ensuring compliance with applicable laws, the Company's Charter, and internal regulations.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, các Trưởng phòng/ ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Article 3. This Decision takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of Managers, and relevant department heads are responsible for implementing this Decision.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH HĐQT/ CHAIRMAN OF THE BOD**

Nơi nhận/ Recipients:

- Như Điều 3/ As Article 3;
- Lưu VT/ Document Archive.



LÊ TẤN PHƯỚC

