

CÔNG TY CỔ PHẦN SEAREFICO
-----o0o-----

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
-----o0o-----

Số: 028./CV/SRF/BTGD/23

TP. HCM, ngày 07 tháng 04 năm 2023

V/v: Giải trình biến động số liệu BCTC
sau kiểm toán năm 2022 so với năm 2021

Kính gửi - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ Báo cáo tài chính ("BCTC") riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2022 và 2021 đã kiểm toán của Công ty Cổ phần Searefico ("Công ty").

Công ty Cổ phần Searefico (Mã CK: SRF) xin giải trình về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh đã được kiểm toán như sau:

1. Báo cáo tài chính riêng

Chỉ tiêu	Năm 2022 VND	Năm 2021 VND	Tăng/giảm VND	Tỷ lệ +-%
Lợi nhuận sau thuế riêng	(21.212.078.515)	17.541.305.333	(38.753.383.848)	-221%

Lợi nhuận sau thuế riêng của Công ty âm 21,2 tỷ đồng nguyên nhân chính là do:

- Doanh thu giảm do Công ty mẹ đang trong quá trình chuyển đổi hoạt động sang mô hình Holding, các hoạt động kinh doanh chính chuyển sang các công ty con.
- Do tác động khó khăn từ nền kinh tế trong giai đoạn 2021 - 2022 ảnh hưởng đến lợi nhuận gộp các dự án.
- Năm 2022, Công ty đánh giá lại các khoản phải thu thông qua việc trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi theo quy định.

2. Báo cáo tài chính hợp nhất

Chỉ tiêu	Năm 2022 VND	Năm 2021 VND	Tăng/giảm VND	Tỷ lệ +-%
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	(141.330.139.358)	34.359.788.557	(175.689.927.915)	-511%

Lợi nhuận sau thuế hợp nhất của Công ty âm 141,3 tỷ đồng, nguyên nhân chính là do:

- Do tác động khó khăn từ nền kinh tế trong giai đoạn 2021 - 2022 ảnh hưởng đến lợi nhuận gộp các dự án.
- Năm 2022, Công ty tập trung xử lý tồn đọng của năm trước, đánh giá xử lý hàng tồn kho, đánh giá lại các khoản phải thu thông qua việc trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi theo quy định.

Công ty Cổ phần Searefico xin giải trình đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và Quý Cổ đông nắm rõ.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (báo cáo);
- Lưu VT.

CÔNG TY CỔ PHẦN SEAREFICO

Người đại diện theo pháp luật



VŨ XUÂN THỨC

Tổng Giám đốc điều hành